



REGIONE CALABRIA

Dipartimento 7 - Sviluppo Economico – Attività produttive
Settore Politiche Energetiche ed Efficienza Energetica

Giovedì 29 Marzo 2018

FESTIVAL dell'ENERGIA e dell'ACQUA 2018 – Rende (CS)



1 - “Catasto Regionale Impianti -ATTUAZIONE DEL RR N. 3/2016”

2 - “Catasto Regionale Attestati Prestazione Energetica degli Edifici”

1 - Ing. Salvatore Gangemi

Responsabile Segreteria Tecnica “Attività produttive”
Dipartimento “Sviluppo economico – Attività produttive”

2 - Arch. C. Maurizio Diano

Dipartimento “Sviluppo economico – Attività produttive”
Settore “Politiche energetiche ”

Catasto regionale Impianti termici e Catasto regionale Attestati Prestazione Energetica edifici

Convenzione tra Regione Calabria ed ENEA per la realizzazione del catasto regionale informatizzato degli attestati di prestazione energetica.

- ✓ Istituito il gruppo di lavoro (DD n. 7680/2017);
- ✓ Avviate le attività che garantiranno l'interconnessione con Catasto impianti termici attraverso la Targa impianto (febbraio 2017)
- ✓ Il catasto informatizzato degli attestati di prestazione energetica (APE) verrà attivato entro giugno 2018





REGIONE CALABRIA

Dipartimento 7 - Sviluppo Economico – Attività produttive
Settore Politiche Energetiche ed Efficienza Energetica

1 - “Catasto Regionale Impianti -ATTUAZIONE DEL RR N. 3/2016”

Ing. Salvatore Gangemi

Responsabile Segreteria Tecnica “Attività produttive”
Dipartimento “Sviluppo economico – Attività produttive”

Quadro normativo di riferimento

➤ **LEGGE 9 gennaio 1991, n. 10**

Norme per l'attuazione del Piano energetico nazionale in materia di uso razionale dell'energia, di risparmio energetico e di sviluppo delle fonti rinnovabili di energia.

➤ **Decreto Legislativo n.192 del 19 Agosto 2005**

Attuazione della direttiva 2002/91/CE relativa al rendimento energetico nell'edilizia. (Coordinato con il Decreto Legislativo 29 dicembre 2006, n.311: Disposizioni correttive ed integrative al decreto legislativo 19 agosto 2005, n.192, recante attuazione della direttiva 2002/91/CE, relativa al rendimento energetico nell'edilizia)

➤ **Decreto Legislativo n.311 del 29 dicembre 2006**

Disposizioni correttive ed integrative al decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192, recante attuazione della direttiva 2002/91/CE, relativa al rendimento energetico nell'edilizia.

➤ **Decreto del Presidente della Repubblica, n.59 del 2 aprile 2009**

Regolamento di attuazione dell'articolo 4, comma 1, lettere a) e b), del decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192, concernente attuazione della direttiva 2002/91/CE sul rendimento energetico in edilizia. (GU n.132 del 10/6/2009 in vigore dal 25/06/2009)

➤ **Decreto Ministeriale 26 Giugno 2009**

Linee guida nazionali per la certificazione energetica degli edifici - (GU n.158 del 10/7/2009)

➤ **Direttiva 2010/31/UE del 19 maggio 2010**

"sulla prestazione energetica degli edifici" (GUUE 153 del 18/06/2010)

➤ **Decreto Legislativo n.28 del 3 marzo 2011**

Attuazione della direttiva 2009/28/CE sulla promozione dell'uso dell'energia da fonti rinnovabili, recante modifica e successiva abrogazione delle direttive 2011/77/CE e 2003/30/CE.

Quadro normativo di riferimento

➤ **Decreto Ministeriale 22 Novembre 2012**

Modifica del decreto 26 Giugno 2009, recante "Linee guida nazionali per la certificazione energetica degli edifici" (GU 13/12/2012)

➤ **Decreto 22 novembre 2012**

Modifica dell'Allegato A del decreto legislativo 19 agosto 2005, n.192, recante attuazione della direttiva 2002/91/CE relativa al rendimento energetico nell'edilizia. (GU n.21 del 25-1-2013)

➤ **Decreto Legge n.63 del 4 Giugno 2013**

Disposizioni urgenti per il recepimento della Direttiva 2010/31/UE del Parlamento europeo e del Consiglio del 19 maggio 2010, sulla prestazione energetica nell'edilizia per la definizione delle procedure d'infrazione (GU n.130 del 5/06/2013)

➤ **Decreto del Presidente della Repubblica 16 Aprile 2013, n.75**

Regolamento recante disciplina dei criteri di accreditamento per assicurare la qualificazione e l'indipendenza degli esperti e degli organismi a cui affidare la certificazione energetica degli edifici, a norma dell'articolo 4, comma 1, lettera c), del decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192. (GU n.149 del 27/06/2013) Vigente al: 12/07/2013

➤ **Legge 3 Agosto 2013, N.90**

Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 4 giugno 2013, n. 63, recante disposizioni urgenti per il recepimento della Direttiva 2010/31/UE del Parlamento europeo e del Consiglio del 19 maggio 2010, sulla prestazione energetica nell'edilizia per la definizione delle procedure d'infrazione avviate dalla Commissione europea, nonche' altre disposizioni in materia di coesione sociale. (GU n.181 del 382013) Vigente al: 4-8-2013

Quadro normativo di riferimento

➤ **Decreto Ministeriale del 10 Febbraio 2014**

Dal primo giugno 2014 come stabilito dal presente decreto, entrano in vigore il **nuovo modello di libretto di impianto e i nuovi modelli dei rapporti di controllo di efficienza energetica**, in sostituzione, rispettivamente, di libretto di impianto/centrale e dei precedenti rapporti di controllo di efficienza energetica (allegati F e G del D.lgs 192/05).

Allegato I - Scheda identificativa dell'impianto

Allegato II - Rapporto di controllo di efficienza energetica tipo 1 (gruppi termici)

Allegato III - Rapporto di controllo di efficienza energetica tipo 2 (gruppi frigo)

Allegato IV - Rapporto di controllo di efficienza energetica tipo 3 (scambiatori)

Allegato V - Rapporto di controllo di efficienza energetica tipo 4 (cogeneratori)

➤ **LEGGE 21 febbraio 2014, n. 9**

Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 23 dicembre 2013, n. 145, recante interventi urgenti di avvio del piano Destinazione Italia, per il contenimento delle tariffe elettriche e del gas, per la riduzione dei premi RC-auto, per l'internazionalizzazione, lo sviluppo e la digitalizzazione delle imprese, nonché misure per la realizzazione di opere pubbliche ed EXPO 2015.

➤ **Decreto interministeriale 26/06/2015 - Allegati al decreto interministeriale 26/06/2015** *- Linee guida nazionali per la certificazione energetica degli edifici*

➤ **Decreto interministeriale 26/06/2015 –**

Adeguamento del decreto del Ministro dello sviluppo economico, 26 giugno 2009 - Linee guida nazionali per la certificazione energetica degli edifici.

Il **Sistema Informativo sugli Attestati di Prestazione Energetica (SIAPE)** raccoglie e centralizza in un'unica banca dati gli APE di edifici e unità immobiliari presenti nei Catasti di Regioni e Province autonome (attualmente 15 su 21).

Realizzato e gestito da ENEA, riceverà tutti gli APE edifici a livello nazionale. È uno strumento di pianificazione strategica a servizio delle regioni e delle province autonome, per attuare interventi di riqualificazione energetica, consentire d'individuare le zone con maggiore necessità d'interventi di riqualificazione energetica. **E', anche, utile strumento di controllo ed accertamento sugli APE e si raccorda ai catasti regionali degli impianti termici**, grazie ad un tracciato **XML unico e condiviso con tutte le Regioni**.

La piattaforma informatica SIAPE è suddivisa in **due sezioni**:

- a) **amministrazione** (back end), per organizzare e supervisionare la produzione dei contenuti;
- b) **applicativa** (front end), che l'utente web usa per fruire dei contenuti e delle applicazioni del sito.

Dal punto di vista delle funzionalità SIAPE è fondamentalmente costituito dai seguenti **moduli**:

- Servizio Web per ricezione APE
- Servizio Web per ricezione dati su Impianti e verifiche

Il Portale Web SIAPE permetterà sia la visualizzazione di statistiche in merito ai dati inviati (es. numero di APE inviati/errati, serie storica invii, etc...), sia la consultazione di materiale informativo.

• L'accesso al SIAPE, ovvero al Portale Web ed ai Servizi Web, è possibile con credenziali fornite da ENEA agli Enti Regionali.

Disposizioni e criteri per l'esercizio, il controllo, la manutenzione e l'ispezione degli impianti termici

- approvati dalla Giunta regionale con **D.G.R. n. 47/2016** e pubblicato sul BURC n. 24 del 2 marzo 2016, parte I ;
- Modificato con **RR n. n. 13/2016** approvato con **DGR n. 363/2016** e pubblicato sul BURC n. 97 del 29.09.2016, parte I;
- Modificato con **RR n. 9/2017** approvato con **DGR n. 154/2017** e pubblicato sul BURC n. 38 del 28.04.2017

Disponibile sul portale www.regione.calabria.it → [regolamenti regionali](#)

Autorità competenti

Sono autorità competenti in materia di esercizio, controllo, manutenzione ed ispezione degli impianti termici:

- a) i **Comuni** aventi una popolazione superiore a **40.000 abitanti**;
- b) la **Città metropolitana** di Reggio Calabria (per i comuni della provincia di Reggio Calabria diversi dal capoluogo);
- c) l'**Amministrazione regionale**, per i restanti comuni, ai sensi della L.R. n. 14/2015



Controllo di efficienza energetica



Il controllo di efficienza energetica dell'impianto, **è obbligatorio** per legge e deve essere eseguito con la cadenza individuata **nell'Allegato 3 al R.R. n. 3/2016**.

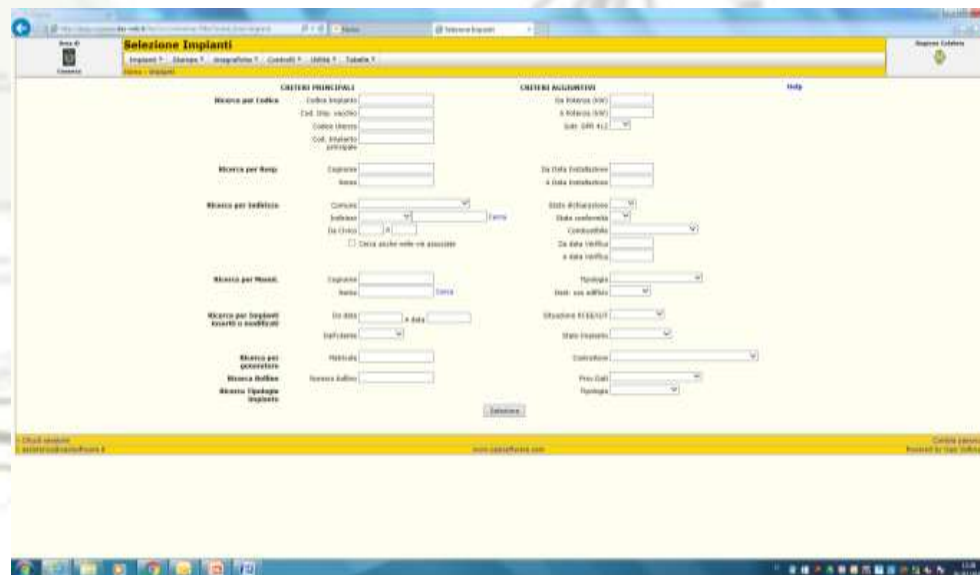
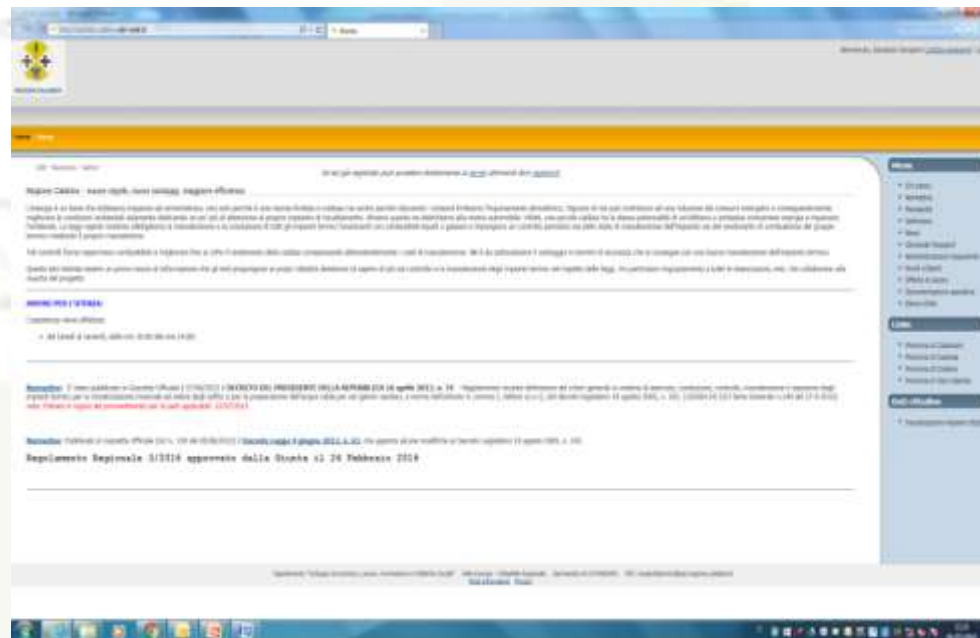
Sono soggetti a controllo efficienza energetica le seguenti tipologie di impianti:

- ❖ Impianti per la **climatizzazione invernale** di **potenza termica utile nominale superiore a 10 kW** ;
- ❖ Impianti per la **climatizzazione estiva** e pompe di calore di **potenza termica utile nominale superiore a 12 kW**.

Attività della Regione Calabria



- Acquisizione software
- Trasferimento dati dai catasti provinciali
- Istituzione elenco regionale dei manutentori/Installatori di impianti termici
- Accordi con altre Autorità competenti
- Targatura degli impianti termici
- Selezione ispettori



CIT-CAL / CATASTI DELLE AUTORITA' COMPETENTI

A) Catasto Regionale degli Impianti Termici degli Edifici : "CIT-CAL"

- previsto dall'art. 10, comma 4, lettera a) del D.P.R. 74/2013;
- contiene i dati significativi che concorrono alla costituzione del catasto nazionale degli impianti termici (SIAPE) e che risultano contenuti nel più ampio strumento, riportato alla successiva lettera b), gestito da ciascuna Autorità competente;

B) Catasto degli Impianti termici di ciascuna Autorità competente

- istituito, gestito ed aggiornato da ciascuna autorità competente;
- contiene i dati relativi al territorio di competenza e in particolare, in formato digitale:
 - a. scheda identificativa dell'impianto;
 - b. libretto di impianto;
 - c. rapporti di controllo di efficienza energetica;
 - d. rapporti di ispezione eseguiti dall'Autorità competente;
 - e. documenti di gestione dell'impianto, quali: nomina di terzi responsabili, dichiarazioni di disattivazione, ecc.

L'ELENCO REGIONALE UNICO DEI MANUTENTORI/INSTALLATORI DI IMPIANTI TERMICI

FINALITA' : Creare un **elenco regionale unico dei "manutentori/installatori"** autorizzati ad operare sull'intero territorio regionale

FUNZIONAMENTO:

✓ I manutentori/installatori producono istanza di iscrizione **presentando domanda indifferentemente a qualunque autorità competente**



✓ in caso di esito positivo ottengono il **riconoscimento anche nei territori delle altre Autorità competenti** firmatarie di analogo protocollo di intesa con l'Amministrazione regionale

A CHE PUNTO SIAMO:

✓ Siglato il Protocollo di intesa con la Provincia di Reggio Calabria, oggi Città metropolitana (rep. 1583 del 15.12.2016)

✓ la Città metropolitana ha adottato il modello di iscrizione all'elenco dei manutentori/installatori approvato dalla Regione Calabria



Calabria Sviluppo
Dipartimento Attività Produttive

Sel in Home Regione Calabria - Home - Industria e R.R.it, 3/2016: Istituzione elenco operatori economici in possesso dei requisiti - cerca nell'elb... per lo svolgimento delle attività di installazione/manutenzione degli impianti termici di cui al DPR n. 74/2013 - MODULISTICA

Home	R.R. n. 3/2016: Istituzione elenco operatori economici in possesso dei requisiti per lo svolgimento delle attività di installazione/manutenzione degli impianti termici di cui al DPR n. 74/2013 - MODULISTICA	Programmazione Nazionale-Comunitaria POR FESR 2014-2020 POR FESR 2007-2013 POR Energia 2007-2013 Accordi di Programma Quadro (APQ)
Chi Siamo		Accordo alle imprese Fondo Arsenale - MCC
Assessore		ISIAIP - Spese per attività produttive
Dipartimento		Normativa Sportello
Strutture e Avvisi	Si comunica che con D.D. n. 9666 del 13.06.2016 è stato stabilito l'elenco degli operatori economici (ditta o società) in possesso dei requisiti per lo svolgimento delle attività di installazione/manutenzione degli impianti termici - autorizzati ad operare nei territori in cui l'Amministrazione regionale è Autorità competente ai sensi del regolamento regionale n. 3/2016 - di seguito elencati:	Talenti Conoscitori Normativa regionale Normativa nazionale Associazioni
Bentù e Avvisi di Gara		Politiche Energetiche Autorizzazione Unica - D. Lgs. 30/2002 FEAR Energie rinnovabili Certificazione energetica
Attività bandi		Categoria Impianti termici CIT-CAL Informazioni Elenco regionale dei manutentori/installatori Comunicazione Calabria CIT-CAL
Informazioni ed Eventi		Attività formative Normative OPAE
Seminari e Eventi		
News		
Documenti		
Normativa	<ul style="list-style-type: none"> area della provincia di Cosenza (escluso comune di Cosentino) area della provincia di Catanzaro (esclusi comuni di Cotroneo e Lamezia Terme) area della provincia di Crotone (escluso comune di Crotone) area della provincia di Vibo Valentia 	
Giustizia Ufficiale		
BUR Calabria		
Normativa Regionale		
Modulistica		
Settore 1 - Industria, Commercio e Artigianato		
Settore 2 - Politiche Energetiche, attività agricole e risorse idrotermiche		
Link Utili	<p>Gli operatori economici (ditta o società) interessati ad iscriversi al predetto elenco sono invitati a presentare formale istanza, corredata di documento d'identità e di ricevuta di versamento della somma di € 200,00.</p> <p>Tale somma, da versare a mezzo bonifico bancario, è da intendere anticipo da adempire in occasione dell'invio dei rapporti di efficienza energetica.</p> <p>La domanda, completa di documento d'identità e della predetta ricevuta di versamento, va inviata a decorrere dal 27.06.2016 al seguente indirizzo di posta elettronica certificata: ingiantermici@psr.regione.calabria.it</p>	
Istituzioni Locali		
Istituzioni Regionali		
Istituzioni Nazionali		
Istituzioni dell'Unione Europea		
Enti Strumentali		
Artigianato		
Trasparenza		
Assessorato		
Dipartimento		
Documenti Conoscenza		
Contatti		
Criteri e modalità per l'iscrizione di vertigini economiche art. 26 c. 1 n. 33/2013		
Settore 1		
Settore 2		

“File di gestione”

Microsoft Excel spreadsheet titled "ARCHEVO_MANUTENTORI".

REGIONE CALABRIA
 Dipartimento Sviluppo Economico, Lavoro, Formazione e Politiche Sociali
 Settore n. 14 - Politiche energetiche ed efficienza energetica
CATASTO REGIONALE DEGLI IMPIANTI TERMICI (CIT - CAL)
 Cittadella Regionale - Germaneto (CZ): tel. 0961/858409 - 858410
 PEC: impiantitermici@pec.regione.calabria.it

ABITAZIONI	GUIDE	INCASSI CIT-CAL	MANUTENTORI	522
COMUNICAZIONI	ISCRIZIONI	Incasso parziale 2017	CATANZARO	63
ELEMCO DITTE REGISTRATE	RECAPITI	€ 412.575,76	COSENZA	362
IMPIANTI: CZ-CS-VV-KR	REVERSALI	Incasso complessivo	CROTONE	29
MODULISTICA	STORNI	2016/2017	VIBO VALENTIA	41
NORMATIVE	TARGHE - CZ	€ 644.806,00	Altre province	27

N.	CODICE	RAGIONE SOCIALE	COMUNE	PRON.	DNAR	TELEFONO	CELLULARE	COGNOME	NOME	PEC	Passiva Passiva +23%	NOTE
10	1	MA000001	Manutentore Test		ca.gagemi@ibero.it			Uberte prova				Disattivato: uti
11	2	MA000002	TERMO IDRAULICA DI LANUARA FRANCESCO SNC & C.	BELVEDERE MARITTIMO	CS	lanuara7@gmail.com	098584377	3478145412	LANUARA	FRANCESCO		SI Specifico: riporta
12	3	MA000003	VILARDI-FRANCESCO	PAOLA	CS	impecavilardi@hotmail.it	3303631989		VILARDI	FRANCESCO		SI Disattivato (6/)
13	4	MA000004	IDROTERM DEI F.LLI CAPUTO SNC	COSENZA	CS	fratellicaputozuc@virgilio.it	0984793868	337987629	CAPUTO	VINCENZO		SI
14	5	MA000005	BILOTTA IMPIANTI S.A.S. DI BILOTTA ANTONIO & C.	CURINGA	CZ	biottaimpianti@hotmail.it	096878783	3388327765	BILOTTA	ANTONIO		NO
15	6	MA000006	IM.CO DI COSTANZO DOMENICO FRANCESCO	CASTELLUCCIO SUPERIORE	PZ	avvisostanzatecnica@imcoimpianti.it	0973662040		COSTANZO	DOMENICO F.		SI
16	7	MA000007	TERMOCLIMA SNC DI VARCASIA BIAGIO & C.	CASSANO ALLO IONIO	CS	termoclimavarcasia@alice.it	098170699	3355317824	VARCASIA	BIAGIO		SI
17	8	MA000008	PAINTERMICA IMPIANTI S.R.L.	ROSSANO CALABRO	CS	argalardi@ria.it	098514131	3294609155	PALLUDI	ANTONIO		NO
18	9	MA000009	AAB IMPIANTI S. N. C.	ROSSANO	CS	abimpianti@hotmail.com		3297406098	BOSCO	GIUSEPPE		SI
19	10	MA000010	HYDROTECH SRLS	MONTALTO UFFUGO	CS	hydrotech8@gmail.com	0984939678	3478823282	GENCARELLI	MARIALUISA		NO
20	11	MA000011	COSTA PIETRO COSIMO	CORIGLIANO CALABRO	CS	costapietro@fibero.it	0983201122	3334835598	COSTA	PIETRO COSIMO		NO
21	12	MA000012	TERMOIDRAULICASANITARIA DI COROSINITI FRANCO	VALLEFIORITA	CZ	franco.corosiniti@fibero.it	0961919833	3335941064	COROSINITI	FRANCO		NO
22	13	MA000013	SCUTIERI COSTRUZIONI SRL	CATANZARO	CZ	info@scutiericonstruzioni.it	0961799522	3357536570	SCUTIERI	MAURIZIO		SI
23	14	MA000014	CALORTEC DI PAONE FALVO ANTONIO	CATANZARO	CZ	info@calortec.net	096161954	3479623417	PAONE FALVO	ANTONIO		SI
24	15	MA000015	IDROCLIMA DI PASTORE DOMENICO	ACRI	CS	idroclima@idro-clima.it	0984950158	3356099728	PASTORE	DOMENICO		NO
25	16	MA000016	GST CLIMA DI BUCCHERI LUANIA	LAPPANO	CS	assistenza@gstclima.com		3345455590	BUCCHERI	LUANIA		NO
26	17	MA000017	BERARDI FRANCESCO	SAVI MARCO ARGENTANO	CS	berardi@berardi.it	0984518187		BERARDI	FRANCESCO		NO
27	18	MA000018	DITTA POMETTI DOMENICO	CROSIA	CS	minnopometti@gmail.com	0983480288	3383841027	POMETTI	DOMENICO		NO
28	19	MA000019	IMPIANTI TERMO IDRAULICI DE STEFANO WALTER	SARACENA	CS	de Stefanowalter@ibero.it	098134485	3332813574	DE STEFANO	WALTER		NO
29	20	MA000020	DITTA PINGITORE ALVERNO	RENDE	CS	pingitorecal@alice.it	0984461273	330700302	PINGITORE	ALVERNO		NO
30	21	MA000021	NEW CLIMAR DI MARTIRE ENRICO	RENDE	CS	enrico.martire@gmail.com	09841806327	3246030660	MARTIRE	ENRICO		SI
31	22	MA000022	MA.PI.IMPIANTI DI PICCOLO MARCELLO	APRIGLIANO	CS	magimpianti@ibero.it		3206527455	PICCOLO	MARCELLO		NO
32	23	MA000023	ELETTRONIC SAPI DI GAMBARDELLA SALVATORE	PALLAGORIO	KR	electronicsapi@ibero.it	0962761475	3202166334	GAMBARDELLA	SALVATORE		NO

- **Struttura dell'archivio digitale**



- ❖ L'Archivio digitale è una banca dati.
- ❖ Realizzazione di un **“file di gestione”**, con le caratteristiche di una pagina web, per la sostituzione dei 576 faldoni cartacei con 576 cartelle digitali, una per ogni ditta di manutentori.
- ❖ Le cartelle, oltre a eventuali altri dati, contengono tutti i Moduli di richiesta e le copie dei Bonifici pervenuti via PEC per le ricariche sul portafoglio CIT-CAL.

- ❖ Nel file di gestione sono riportati i campi dati più significativi: *Codice – Ragione sociale – Comune – Provincia – Telefono – Cellulare – Cognome – Nome – PEC – Patentino – Note.*
- ❖ Tramite il file di gestione si può accedere con appositi link ad una serie di cartelle digitali contenenti i dati: *Abilitazioni – Comunicazioni – Elenco ditte registrate – Impianti suddivisi per province – Modulistica – Normative – Iscrizioni – Guide – Recapiti per contatti – Reversali – Storni – Targhe.*



La targatura degli impianti termici

✓ La **Targa impianto** è costituita da un adesivo contenente il codice univoco dell'impianto (QR).

✓ La Targa consente di fruire dei servizi che la Regione Calabria fornisce ai cittadini e ai manutentori/installatori attraverso il Catasto Impianti denominato CIT-CAL. (ad esempio in caso di subentro di nuovo manutentore o verifiche dell'utente sulla manutenzione proprio impianto)

✓ **Obbligo** di identificare ogni impianto termico attraverso una TARGA : da febbraio 2017.



La targatura degli impianti termici
Sono soggetti al pagamento da parte delle Pubbliche Amministrazioni degli impianti termici di potenza termica utile fino a 100 kW e di riscaldamento oltre il gettito che consente una potenza a 12 kW.
Per informazioni rivolgetevi al sito www.regione.calabria.it o al numero verde 800 00 00 00.
Le targhe sono fornite in formato A4 e sono dotate di un codice QR che consente di accedere al sito www.regione.calabria.it e di accedere al servizio di gestione degli impianti termici.
In caso di impianto, una targatura deve essere attivata in procedura per il recupero del credito del cliente.

Le sanzioni
Il mancato pagamento delle tariffe del Catasto Impianti e l'installazione di impianti non autorizzati sono considerati infrazzioni amministrative e sono puniti con l'irrogazione di ammende pecuniarie e all'ordine delle stesse provvede l'azienda competente.
Le sanzioni sono previste per l'installatore, il proprietario e il conduttore dell'impianto.
Le sanzioni sono previste per l'installatore, il proprietario e il conduttore dell'impianto.
Le sanzioni sono previste per l'installatore, il proprietario e il conduttore dell'impianto.

La targatura degli impianti termici
La Regione Calabria ha messo in commercio alle Pubbliche Amministrazioni gli impianti termici di potenza termica utile fino a 100 kW e di riscaldamento oltre il gettito che consente una potenza a 12 kW.
Per informazioni rivolgetevi al sito www.regione.calabria.it o al numero verde 800 00 00 00.
Le targhe sono fornite in formato A4 e sono dotate di un codice QR che consente di accedere al sito www.regione.calabria.it e di accedere al servizio di gestione degli impianti termici.
In caso di impianto, una targatura deve essere attivata in procedura per il recupero del credito del cliente.



NUMERI VERDI

- AREA SICILIA: 800 00 00 00 - 800 00 00 00
- AREA CALABRIA: 800 00 00 00 - 800 00 00 00
- AREA BASILICATA: 800 00 00 00 - 800 00 00 00



- 1. Normativa di riferimento
- 2. Azienda competente
- 3. Impianto termico
- 4. Responsabile dell'Impianto Termico
- 5. Il cliente di impianto
- 6. I costi (prezzo di mercato) dell'impianto
- 7. Il prezzo di mercato dell'impianto
- 8. Il prezzo di mercato dell'impianto
- 9. La targatura degli impianti termici
- 10. La targatura
- 11. La targatura degli impianti termici

COME SI RICHIEDONO LE TARGHE?

- ✓ Le targhe sono disponibili in **plichi da 50**.
- ✓ La richiesta è effettuata esclusivamente **on-line**, accedendo al programma informatico.
- ✓ È possibile richiedere, per multipli di 50, sino ad un massimo 500 targhe per istanza (10 plichi).
- ✓ È facoltà degli uffici preposti assegnare un numero diverso di targhe, tenuto conto degli impianti gestiti da ciascuna ditta di manutenzione/installazione ovvero dei movimenti effettuati (pagamenti) a sistema.
- ✓ Di norma ogni manutentore può avere in giacenza un numero di Targhe Impianto non superiore al 30% del totale degli impianti gestiti e non può ritirare più di 500 Targhe Impianto per volta.



COME SI APPLICA LA TARGA IMPIANTO?

Il manutentore consegna al cittadino, il SET di Targhe composto:

- ✓ **3 TARGHE** adesive (munite di QR-code) e
- ✓ **2 MATRICI**.

La prima Targa Impianto e la prima Matrice saranno applicate dal manutentore, rispettivamente, sul **generatore principale e sul libretto impianto**.

Le rimanenti due Targhe e la rimanente matrice saranno consegnate al responsabile dell'impianto che provvederà alla loro conservazione. Le Targhe rimanenti dovranno essere utilizzate in caso di deterioramento della prima Targa o di sostituzione del generatore. Analogamente la rimanente matrice dovrà essere utilizzata in caso di deterioramento o sostituzione del libretto impianto.

La Targa Impianto deve essere applicata sul generatore. In caso di più generatori a servizio di un unico impianto (che condividono quindi il medesimo sistema di distribuzione), la Targa Impianto va apposta sul generatore individuato come principale.

Codice impianto: AA XXXX YYYY ZZZZ NN
Rilasciato da

Al sig.

Firma



Impianti per i quali l'amministrazione regionale è Autorità competente e stime di incremento

IMPIANTI CENSITI A CATASTO					
		STIMA			
	nr utenti censiti nei catasti provinciali (DATO STORICO)	% Incremento 2017	nr utenti censiti a CATASTO 2017	% Incremento 2018	nr utenti censiti a CATASTO 2018
Cosenza	90.000	10%	99.000	10%	108.900
Catanzaro	36.000	10%	39.600	10%	43.560
Crotone	15.500	10%	17.050	10%	18.755
Vibo Valentia	14.000	10%	15.400	10%	16.940
Totale	155.500		171.050		188.155

Impianti censiti al 31/12/2017

AREA	IMPIANTI ATTIVI
Area di Catanzaro	3.127
Area di Cosenza	139.374
Area di Crotona	16.664
Area di Vibo Valentia	19.211
TOTALE	178.376

Stima impianti (da censimento ISTAT 2011)

<i>Tipo di combustibile o energia che alimenta l'impianto di riscaldamento</i>	CENSIMENTO ISTAT 2011							
	<i>Metano, gas naturale</i>	<i>gasolio</i>	<i>Gpl (Gas Petrolio Liquefatto)</i>	<i>Combustibile solido (legna, carbone, ecc.)</i>	<i>Olio combustibile</i>	<i>Energia elettrica</i>	<i>Altro combustibile o energia</i>	TOTALE
Cosenza	130.919	2.497	16.438	91.467	250	16.502	6.480	264.553
Catanzaro	63.807	1.456	9.668	41.198	122	10.313	3.526	130.090
Crotone	25.297	594	3.841	19.676	75	5.149	1.179	55.811
Vibo Valentia	22.878	713	4.543	20.110	46	3.785	1.487	53.562
Reggio Calabria	69.433	1.349	7.374	38.039	197	22.380	2.510	141.282
TOTALE	312.334	6.609	41.864	210.490	690	58.129	15.182	645.298

[1] Il censimento ISTAT comprende anche gli impianti ricadenti nei comuni di Catanzaro, Cosenza, Crotone e Lamezia Terme nonché nella città metropolitana di Reggio Calabria per i quali l'amministrazione regionale non è Autorità competente.



Sono soggetti ad ispezione da parte delle Autorità competenti gli impianti termici di potenza termica utile non minore di 10 kW e di climatizzazione estiva di potenza utile nominale non inferiore a 12 kW.

Per determinate tipologie di impianti (tra cui **le normali caldaie domestiche alimentate a gas**) la verifica del rapporto di controllo da parte dell'Autorità competente sostituisce l'ispezione.

Le ispezioni sono effettuate in caso di:

- ❖ **mancato invio del rapporto di controllo** di efficienza energetica o criticità risultanti da rapporto;
- ❖ **a campione** per determinate tipologie di impianto.

Le tariffe delle ispezioni con addebito sono stabilite in funzione del tipo di impianto e per potenza come riportato nell'allegato 6 del Regolamento regionale.

In caso di mancato e/o ritardato pagamento saranno attivate le procedure per il **recupero del credito con interessi**.

Allegato 3 - Cadenza dei controlli di efficienza energetica e trasmissione del rapporto (art. 7 c. 7 del Regolamento)

Tipologia impianto	Alimentazione	Potenza termica ⁽¹⁾ [kW]	Cadenza controlli di efficienza energetica (anni)	Rapporto di controllo di efficienza energetica
Impianti con generatore di calore a fiamma	Generatori alimentati a combustibile liquido o solido	10 ≤ P ≤ 100	2	Rapporto tipo 1
		P > 100	1	
	Generatori alimentati a gas, metano o GPL	10 ≤ P ≤ 100 impianti con generatori aventi anzianità, desumibile dalla data di entrata in esercizio, ≤ 8 anni	4	Rapporto tipo 1
		10 ≤ P ≤ 100 impianti con generatori aventi anzianità, desumibile dalla data di entrata in esercizio, > 8 anni	2	
	P > 100	2		
Impianti con macchine frigorifere/pompe di calore	Macchine frigorifere e/o pompe di calore a compressione di vapore ad azionamento elettrico e macchine frigorifere e/o pompe di calore ad assorbimento a fiamma diretta	12 ≤ P ≤ 100	4	Rapporto tipo 2
		P > 100	2	
	Pompe di calore a compressione di vapore azionate da motore endotermico	P ≥ 12	4	Rapporto tipo 2
	Pompe di calore ad assorbimento alimentate con energia termica	P ≥ 12	2	Rapporto tipo 2
Impianti alimentati da teleriscaldamento	Sottostazione di scambio termico da rete ad utenza	P > 10	4	Rapporto tipo 3
Impianti cogenerativi	Microcogenerazione	P _{el} < 50	4	Rapporto tipo 4
	Unità cogenerative	P _{el} ≥ 50	2	Rapporto tipo 4

Allegato 5 - Contributi per fasce di potenza (art. 16 c. 2 del Regolamento)

Tipologia impianto	Potenza termica complessiva [kW]	Contributo	Cadenza del versamento
Impianti con generatore di calore	- Impianti di potenza $10 \leq P < 35$ con generatori alimentati a gas, metano o GPL aventi anzianità, desumibile dalla data di entrata in esercizio, ≤ 8 anni - Impianti di potenza $10 \leq P < 35$ alimentati a combustibile liquido o solido	€ 18,00	Secondo quanto previsto in Allegato 3 per la tipologia d'impianto
	- Impianti di potenza $10 \leq P < 35$ con generatori alimentati a gas, metano o GPL aventi anzianità, desumibile dalla data di entrata in esercizio > 8 anni	€ 10,00	
	- Impianti di potenza $35 \leq P \leq 100$ con generatori alimentati a gas, metano o GPL aventi anzianità, desumibile dalla data di entrata in esercizio, ≤ 8 anni - Impianti di potenza $35 \leq P \leq 100$ alimentati a combustibile liquido o solido	€ 46,00	
	- Impianti di potenza $35 \leq P \leq 100$ con generatori alimentati a gas, metano o GPL aventi anzianità, desumibile dalla data di entrata in esercizio, > 8 anni	€ 23,00	
Impianti con pompe di calore, macchine frigorifere	$12 \leq P \leq 100$	€ 18,00	
Impianti con generatore di calore, pompe di calore, macchine frigorifere	$100 < P < 350$	€ 80,00	
	$P \geq 350$	€ 120,00	
Micro-cogenerazione e cogenerazione	$P_{el} < 50$	€ 80,00	
	$50 \leq P_{el} < 1000$	€ 120,00	
	$P_{el} \geq 1000$	€ 160,00	



LE SANZIONI



In caso di violazione delle norme del Regolamento è prevista l'applicazione di sanzioni.

All'irrogazione delle **sanzioni amministrative pecuniarie** e all'introito delle stesse provvede l'autorità competente.

A sensi dell'art. 19 del Regolamento regionale n. 3/3016 la sanzione a carico del Responsabile dell'impianto (proprietario o il conduttore dell'unità immobiliare, amministratore del condominio, o eventuale terzo responsabile) **non è inferiore a 500 euro e non è superiore a 3000 euro.**

La sanzione a carico dell'operatore incaricato del controllo e manutenzione (ditta di manutenzione) è **non inferiore a 1000 euro e non superiore a 6000 euro.**

L'Autorità che applica la sanzione deve darne comunicazione alla Camera di commercio, dell'industria, dell'artigianato e agricoltura di appartenenza per i provvedimenti disciplinari conseguenti.

LA DOCUMENTAZIONE DISPONIBILE SUL CIT-CAL



← → ↻ ↵ ⓘ impiantitermici.regione.calabria.it/opdocs ☆ ⋮

Regione Ufficio Varie Zimbra RegCal Scanner Libero Portale catasto Catasto_CZ Catasto CS SIURP por04.lavorocalabria

Home : Documentazione operativa

Documentazione operativa

MODULISTICA SPECIFICA REGIONE CALABRIA

- [Dichiarazione disattivazione impianto termico](#)
- [Comunicazione Cambio nominativo responsabile impianto](#)
- [Comunicazione Sostituzione Generatore di Calore](#)
- [Modulo di iscrizione elenco ditte manutenzione](#)

DICHIARAZIONI AI SENSI DELL'ART. 284 DEL D.LGS. 152/2006 e ss.mm.ii.

E' disponibile un fac-simile del modello di cui all'art. 284 del D. Lgs. 152/2006 e s.m.i. (Testo unico ambientale). Il documento viene messo a disposizione a **titolo esemplificativo** per l'utilizzo.

E' consentita anche la consegna della documentazione cartacea in originale presso gli uffici dei vari enti o l'invio tramite PEC. Per il territorio della Regione, i responsabili impianto registrati sono tenuti anche all'invio telematico tramite il programma i-ter, allegando la scansione del modello cartaceo.

- [Modelli per le dichiarazioni di cui all'art. 284 del D. Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.](#)

MODULISTICA CONFORME ALLE NORMATIVE VIGENTI

Decreto ministeriale 10 febbraio 2014

- [Libretto impianto ed istruzioni per la compilazione](#)
- [Rapporto di controllo di efficienza energetica tipo 1 - Gruppi termici](#)
- [Rapporto di controllo di efficienza energetica tipo 2 - Gruppi frigo](#)
- [Rapporto di controllo di efficienza energetica tipo 3 - Scambiatori](#)
- [Rapporto di controllo di efficienza energetica tipo 4 - Cogeneratori](#)

ISTRUZIONI PROGRAMMA I-TER PER LE DITTE ABILITATE

- [Guida rapida software CIT-CAL](#)
- [Brochure impianti termici Maggio 2017](#)
- [Manuale funzionale per il Manutentore 2016](#)
- [Impostazioni browser Explorer](#)

Menu

- Chi siamo
- Normative
- Periodicità
- Definizioni
- News
- Domande frequenti
- Documentazione operativa
- Elenco Ditte
- Oneri a carico del cittadino

Links

Dati cittadino

- Visualizzazione impianti cittadino

Riferimenti territoriali

AREA DI CATANZARO: tel. 0961 858409

AREA DI COSENZA: tel . 0984 814429

AREA DI CROTONE: tel . 0962 952650

AREA DI VIBO VALENTIA: tel. 0961 855955

SITI: <http://www.regione.calabria.it/sviluppo/>
<http://portal.calabria.iter-web.it>

EMAIL: impiantitermici@regione.calabria.it
impiantitermici@pec.regione.calabria.it



REGIONE CALABRIA

Dipartimento 7 - Sviluppo Economico – Attività produttive
Settore Politiche Energetiche ed Efficienza Energetica

2 - “Catasto Regionale Attestati Prestazione Energetica degli Edifici”

Arch. C. Maurizio Diano

Regione Calabria

Dipartimento “Sviluppo economico – Attività produttive”
Settore “Politiche energetiche ”

Città e Natura.

Riferimento CATASTO ENERGETICO EDIFICI nel quadro normativo

- a) **Legge 9 gennaio 1991, n. 10 al comma 3 dell'articolo 31**, prescrive che “I comuni con più di quarantamila abitanti e le province per la restante parte del territorio **effettuano i controlli necessari e verificano con cadenza almeno biennale l'osservanza delle norme relative al rendimento di combustione**, anche avvalendosi di organismi esterni aventi specifica competenza tecnica, con onere a carico degli utenti”;
- b) **Decreto Legislativo 19 agosto 2005, n. 192** “**ha demandato alle Regioni compiti legati ai consumi energetici del settore dell'edilizia** e, in particolare, la raccolta ed aggiornamento dei dati e delle informazioni relative agli usi finali dell'energia in edilizia e la loro elaborazione su scala regionale per una conoscenza del patrimonio immobiliare esistente nei suoi livelli prestazionali di riferimento;
- c) **DPR 74/2013** detta i **criteri generali in materia di esercizio, conduzione, controllo, manutenzione e ispezione degli impianti termici** per la climatizzazione invernale ed estiva degli edifici e per la preparazione dell'acqua calda per usi igienici sanitari;
- d) **comma 7 dell'articolo 9 del D.P.R. 74/2013** stabilisce che “Le **Regioni** e le Province autonome di Trento e di Bolzano, nell'ambito delle proprie competenze territoriali, ed eventualmente attraverso gli organismi da esse delegati, assolvono i compiti di cui al presente articolo, **accertano la rispondenza alle norme contenute nel presente provvedimento degli impianti termici** presenti nel territorio di competenza e, nell'ambito della propria autonomia, con provvedimento reso noto alle popolazioni interessate, **stabiliscono le modalità per l'acquisizione dei dati necessari alla costituzione di un sistema informativo** relativo agli impianti termici e allo svolgimento dei propri compiti”;

Il Catasto regionale APE nel quadro normativo

e) articolo **10 del DPR 74/2013** obbliga:

- al comma 2,... “Al fine di garantire un'applicazione omogenea sull'intero territorio nazionale dei principi fondamentali della direttiva 2002/91/CE e del decreto legislativo, **le Regioni** e le Province autonome provvedono affinché sia assicurata la coerenza dei loro provvedimenti con i contenuti del presente decreto, assumendoli come riferimento minimo inderogabile”;
- al **comma 4**, ... nel dare attuazione alle disposizioni di cui all'articolo 9 del medesimo decreto (DPR 74/2013) concernenti gli accertamenti e le ispezioni necessari all'osservanza delle norme relative al contenimento dei consumi di energia nell'esercizio e manutenzione degli impianti termici, **“le Regioni e le Province autonome provvedono, tra l'altro, a istituire un catasto territoriale degli impianti termici, anche in collaborazione con gli Enti locali e accessibile agli stessi, e a predisporre e gestire il catasto territoriale degli impianti termici e quello relativo agli attestati di prestazione energetica, favorendo la loro interconnessione**”;

Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 74

(G.U. n. 149 del 27 giugno 2013)

TRASMISSIONE DEGLI APE CALABRIA



ATTUALMENTE: **P E C**

✓ Trasmissione APE esclusivamente via mail pec
cert.energetica@pec.regione.clabria.it

✓ La ricezione della pec equivale ad attestazione avvenuto adempimento della trasmissione dell'APE all'Amministrazione regionale



Giugno 2018: CATASTO APE CALABRIA

✓ Sottoscritta Convenzione (maggio 2017) tra Regione Calabria ed ENEA per realizzazione catasto regionale informatizzato degli attestati di prestazione energetica;

✓ Istituito il gruppo di lavoro (DD n. 7680/2017);

✓ Avviate le attività che garantiranno l'Interconnessione con Catasto impianti termici attraverso la Targa impianto

✓ Il catasto informatizzato degli attestati di prestazione energetica (APE) verrà attivato entro giugno 2018.



Calabria Sviluppo
Dipartimento Attività Produttive



Sei in: Home Regione Calabria > Home > certificazione energetica > CERTIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI IN CALABRIA - INFORMAZIONI

CERTIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

Si comunica che, per come chiarito dal Ministero dello Sviluppo economico con Circolare n. 12976 del 25.06.2013, a decorrere dal 26 giugno 2013 -data di entrata in vigore del decreto legge 4 giugno 2013 n.63 - è **soppresso l'attestato di certificazione energetica (ACE) ed introdotto, in suo luogo, l'attestato di prestazione energetica (di seguito APE)**, rispondente ai criteri indicati dalla direttiva 2010/31/UE.

Nelle more dell'aggiornamento tecnico della metodologia di calcolo della prestazione energetica prevista dall'articolo 4, comma 1, del decreto legge 4 giugno 2013, n.63, per il calcolo delle prestazioni energetiche degli edifici trovano ancora applicazione, ai sensi dell'articolo 9 del decreto legge 63/2003, i DPR emanati in attuazione del decreto legislativo 192/2005, in particolare il decreto del Presidente della Repubblica 2 aprile 2009, n.59, e le specifiche norme tecniche UNI e CTI.

Per come disposto dall'art. 12 del decreto legge 4 giugno 2013 n.63, gli Attestati di Prestazione Energetica sono resi in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'articolo 47 del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa di cui al decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445.

Gli stessi, pertanto, per essere validi A DECORRERE DAL 26.06.2013 devono essere presentati unitamente ad una copia del documento di riconoscimento del dichiarante.

A far data dal 1/10/2015, secondo quanto disposto dal paragrafo 7.1.5 dell'ALLEGATO 1 (Articolo 3) LINEE GUIDA NAZIONALI PER L'ATTESTAZIONE DELLA PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI di cui al **Decreto interministeriale 26 giugno 2015**, gli **Attestati di Prestazione Energetica** devono essere trasmessi dal **Soggetto certificatore** alla Regione competente per territorio, **contestualmente alla data di loro redazione**. La consegna al committente, invece, potrà essere adempita entro i quindici giorni successivi alla data di redazione e contestuale

Programma Nazionale-Comunitaria
POR FESR 2014-2020
POR FESR 2007-2013
POI Energia 2007-2013
Accordi di Programma Quadro (APQ)

Incentivi alle imprese
Fondo Jeremie - MCC

SUAP - Sportello Unico Attività Produttive
Normativa
Sportello

Tutela Consumatori
Normativa regionale
Normativa nazionale
Associazioni

Politiche Energetiche
Autorizzazione Unica - D.Lgs 387/2003
PEAR
Energie rinnovabili

certificazione energetica
Catasto impianti termici CIT-CAL
Informazioni
Elenco regionale dei manutentori/installatori modulsica
Catasto CIT-CAL

Attività Estrattive

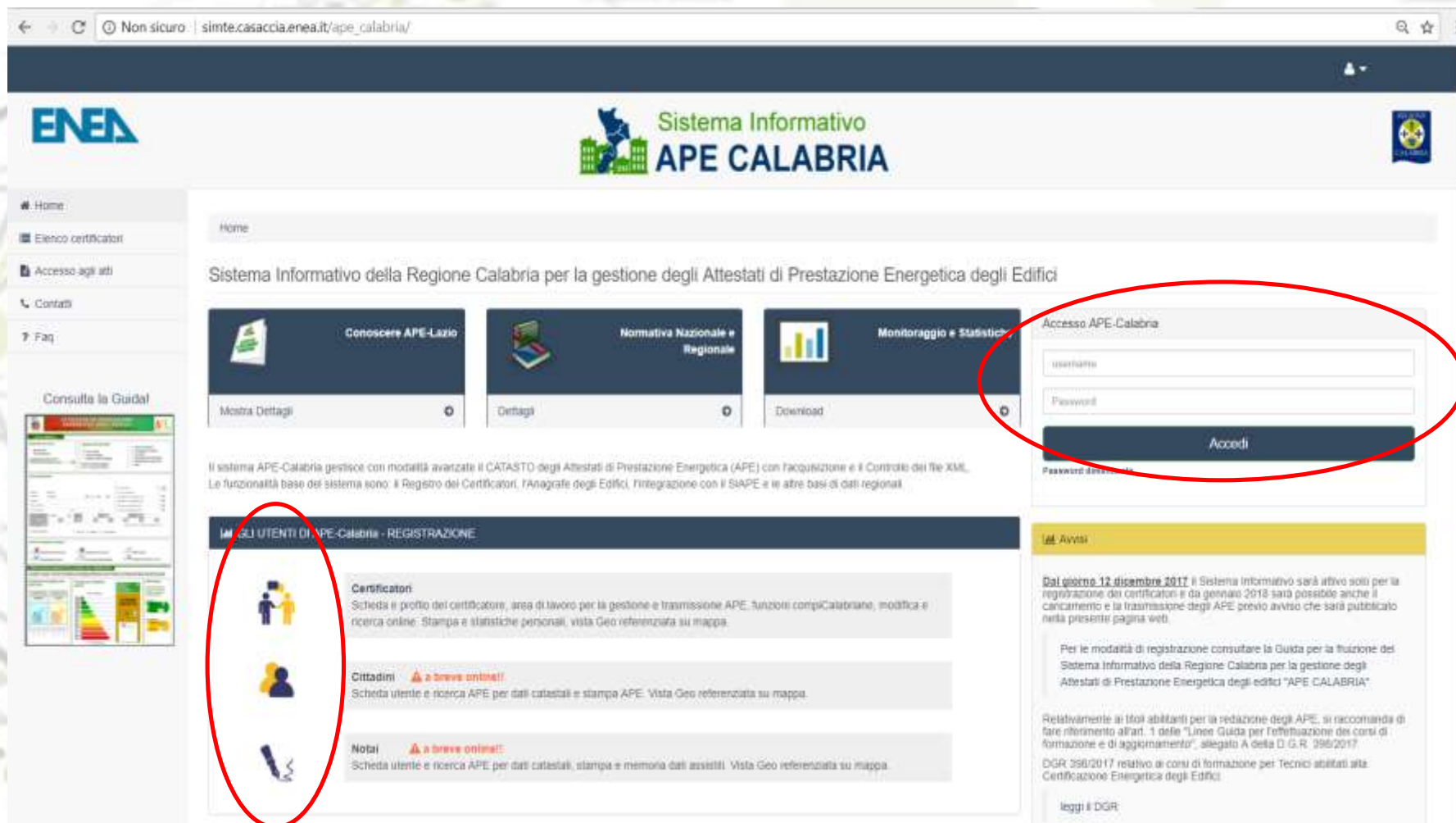
Link Utili
Istituzioni Locali
Istituzioni Regionali
Istituzioni Nazionali
Istituzioni dell'Unione Europea
Enti Strumentali
Artigianato

Trasparenza
Assessorato

http://www.regione.calabria.it/sviluppo/index.php?option=com_content&task=view&id=812&Itemid=95

APE CALABRIA - CERTIFICATORI

Il Catasto Energetico Edifici Regionale è un Servizio attraverso il quale la Regione gestisce l'archiviazione e la consultazione informatizzata degli APE redatti dai soggetti certificatori in Regione



The screenshot shows the website for the APE Calabria system. The browser address bar shows 'simte.casaccia.enea.it/ape_calabria/'. The page features the ENEA logo and the title 'Sistema Informativo APE CALABRIA'. A navigation menu on the left includes 'Home', 'Elenco certificatori', 'Accesso agli atti', 'Contatti', and 'Faq'. The main content area is titled 'Sistema Informativo della Regione Calabria per la gestione degli Attestati di Prestazione Energetica degli Edifici'. It contains three main sections: 'Conoscere APE-Lazio' (with a 'Mostra Dettagli' button), 'Normativa Nazionale e Regionale' (with a 'Dettagli' button), and 'Monitoraggio e Statistiche' (with a 'Download' button). A red circle highlights the 'Accesso APE-Calabria' login form, which includes fields for 'username' and 'Password', and an 'Accedi' button. Below the login form, there is a section for 'GLI UTENTI DI APE-Calabria - REGISTRAZIONE' with three user types: 'Certificatori', 'Cittadini', and 'Notai'. Each user type has a description and a 'a breve online!' status. A red circle also highlights this user registration section. On the right side, there is an 'Avvisi' section with a yellow header, containing information about the system's activation date (December 12, 2017) and a link to the 'Guida'.

APE CALABRIA - CERTIFICATORI

La registrazione per i certificatori prevede **tre fasi**:

- Inserimento dei propri **dati anagrafici e lavorativi**;
- Caricamento della scansione del proprio **documento d'identità**;
- Caricamento della scansione del modulo di **registrazione** prodotto dal sistema debitamente datato e firmato.

Anagrafica

Nome	<input type="text" value="GiangiacomoTEST"/>	Cognome	<input type="text" value="PonzoTEST"/>
Codice fiscale *	<input type="text" value="PNZGGC78M10E409L"/>	PEC *	<input type="text"/>
Data di nascita *	<input type="text" value="25/12/1977"/>		
Provincia di nascita *	<input type="text" value="Roma"/>	Comune di nascita *	<input type="text" value="Roma"/>
Residenza			
Indirizzo *	<input type="text" value="via po 22"/>	Cap *	<input type="text" value="00159"/>
Prov. residenza *	<input type="text" value="Roma"/>	Comune. residenza *	<input type="text" value="Roma"/>
Telefono	<input type="text"/>	Cellulare *	<input type="text" value="3335978465"/>
<input checked="" type="checkbox"/> Autorizzo la pubblicazione dei miei dati nell'elenco dei certificatori disponibile nell'Homepage del sito			
<input type="button" value="Salva"/>			
(*) Campi obbligatori			

ATTENZIONE: Occorre **configurare la propria PEC** in modo che accetti anche messaggi di posta elettronica NON certificata.

Successivamente andranno inseriti i dati relativi ai requisiti professionali certificatore

TITOLO DI STUDIO E PROFESSIONE

Selezione tipologia*

Ragione sociale

Indirizzo Cap

Se diverso dalla residenza

Provincia Comune

TITOLO DI STUDIO

Titoli Abilitanti (art. 2 comma 2 lett. a, b, c, d, e) senza corso di Formazione se iscritti ai relativi Ordini e Collegi Professionali, ove esistenti.

Titoli che necessitano del corso di formazione e aggiornamento (art. 2 comma 4 lett. a, b, c, d, e)*

Conseguito il* Università/Istituto*

(*) Art.2 comma 3 D.P.R. del 18 aprile 2013 n. 78

(*) Art.2 comma 4 D.P.R. del 18 aprile 2013 n.78

* Corso di formazione per la certificazione energetica degli edifici della durata di 80 ore: SI NO

Organizzato da:

autorizzato da* Regione* Ministero competente*

con atto numero* esame finale superato con successo in data*

* Ultimo corso di aggiornamento svolto in data:

Organizzato da:

autorizzato da Regione Ministero competente*

con atto numero:

Caricamento della scansione del proprio documento d'identità. Il soggetto certificatore dovrà scansionare in formato PDF il proprio documento d'identità (in corso di validità) e caricarlo nel sistema tramite l'apposita procedura guidata.



Richiesta di iscrizione nell'elenco dei soggetti certificatori della Regione Lazio

MI, sottoscritto/a PorzoTEST, GiangiacomoTEST, codice fiscale PRZOGC77M10E409L, nato il 25/12/1977, comune di Roma, provincia (RM), residente a Roma, provincia (RM), indirizzo : via po 22, cap : 00158, telefono : 0656857425, cellulare : 3336978400, e-mail : giangiacomo.porzo@gmail.com

CHIEDE
di essere inserito nell'elenco dei soggetti certificatori della Regione Lazio.

DICHIARA
di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.lgs. n.196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa. Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria in base alla normativa vigente. Il mancato conferimento anche parziale dei dati determinerà l'impossibilità per la Regione Lazio di completare il relativo procedimento. La Regione Lazio si riserva la facoltà di richiedere la documentazione probante il contenuto delle dichiarazioni rese.

Autorizzo la pubblicazione dei miei dati nell'elenco dei certificatori disponibile nell'homepage del sito. SI NO

Dichiaro di essere informato di poter essere oggetto di controlli da parte dell'Amministrazione e mi impegno a consentire lo svolgimento delle attività di verifica presso la mia sede lavorativa, fornendo il necessario supporto e la documentazione ritenuta necessaria alla conduzione delle verifiche (consenso obbligatorio)

Mi impegno altresì a supportare l'Amministrazione nel contattare il proprietario dell'impianto oggetto dell'Attestato APE per cui è stata attivata la procedura di controllo (consenso obbligatorio)

25/11/2017

Timbro e firma del tecnico

Si allega documento di identità in corso di validità

Documento di identità

Documento di riconoscimento*

Numero documento* Data scadenza*

Allega documento*: Nessun file selezionato

Richiesta di iscrizione nell'elenco dei soggetti certificatori

Occorre firmare il modulo di richiesta e caricarlo nel sistema

Allega modulo firmato*: Nessun file selezionato

APE CALABRIA - ALTRI UTENTI

La registrazione per tutti gli altri utenti prevede due fasi:

- Inserimento dei propri dati anagrafici (leggermente diversificati tra “cittadini ed altri utenti” e “notai”;
- Caricamento della scansione del proprio documento d’identità;

Registrali al sistema

Nome:

Cognome:

Codice Fiscale:

Email:

Conferma Email:

Documento di identità

Documento di riconoscimento*

Numero documento* Data scadenza*

Allega documento*: Nessun file selezionato

Conferma la registrazione Posta e arrivo

Regione Calabria <ape.edifici@enea.it>

gentile

Gentile utente,
benvenuto nel Sistema Informativo per la Certificazione Energetica degli Edifici.

PER ATTIVARE LA REGISTRAZIONE E' NECESSARIO CLICCARE SUL SEGUENTE LINK:

[ATTIVA LA REGISTRAZIONE](#)

Username: [test@test.it](#)
Password: test

Cordiali saluti,
Regione Calabria

TRASMISSIONE DEGLI APE CALABRIA – NOTAI

Documento di identità

Documento di riconoscimento*

Seleziona il tipo del documento

Numero documento*

57946546546846846

Data scadenza*

30/11/2018

Allega documento*:

Sforgia...

Nessun file selezionato

Salva

Conferma la registrazione

Posta in arrivo

Regione Calabria <ape.edifici@enea.it>

a me

Gentile utente,

benvenuto nel Sistema Informativo per la Certificazione Energetica degli Edifici.

PER ATTIVARE LA REGISTRAZIONE E' NECESSARIO CLICCARE SUL SEGUENTE LINK:

[ATTIVA LA REGISTRAZIONE](#)

Username: [test@test.it](#)

Password: test

Cordiali saluti,

Regione Calabria

UTILIZZO DEL SISTEMA DOPO LA REGISTRAZIONE

L'utente che accede al servizio attraverso l'apposito portale web, avrà a disposizione una propria pagina personale, contenente sulla destra i propri dati identificativi, e sulla sinistra un cruscotto di comandi per la fruizione di tutte le funzionalità offerte dal sistema.

Anagrafica

Mario Rossi

Codice fiscale: **MRRSS76C907E**

via po 22 - 00159 Roma (RM)

Tel. **0655857425** Cellulare: **3335978465**

PEC: **mario.rossi@pec.com**

Titolo professionale: **L17 scienze dell'architettura**

Ordine o Collegio professionale:

Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori

N. ordine: **8786876548**

Tecnico

Codice professionista assegnato: **7220**

1. PER CERTIFICATORI

a) Caricamento e trasmissione dell'attestato di prestazione energetica

Certificatori in possesso di firma elettronica potranno firmare in digitale i propri documenti prima di caricarli nel sistema.

Scegliendo tra due procedure:

PROCEDURA N.1

1. Caricamento del proprio APE firmato secondo le specifiche **p7m**;
2. Caricamento della scansione in formato **PDF** del libretto di impianto e del rapporto di controllo e di efficienza energetica
3. caricamento dell'**xml** o Inserimento manuale dei dati contenuti nell'attestato attraverso le apposite interfacce web.

PROCEDURA N.2

1. Caricamento del file **XML** esportato dal proprio software commerciale, e firmato in forma elettronica attraverso la specifica "**XML Signature**" (XAdES-BES);
2. Caricamento della scansione in formato **PDF** del libretto di impianto e del rapporto di controllo e di efficienza energetica;
3. Completamento dei dati mancanti attraverso l'utilizzo delle apposite interfacce web.

UTILIZZO DEL SISTEMA DOPO LA REGISTRAZIONE

In ambo le procedure la fase 2 consiste nel caricamento della scansione dei seguenti documenti, riuniti in un unico file di tipo PDF:

- 1. La scheda identificativa dell'impianto (vedi libretto di impianto/centrale)**
- 2. L'ultimo rapporto di controllo tecnico ai sensi del D.lgs 192/05 e s.m.i.**

Al termine delle fasi descritte, l'attestato sarà salvato **in lavorazione**, e potrà essere aperto in *anteprima*, modificato e quindi **trasmesso definitivamente**.

A seguito della trasmissione, sarà possibile stampare in formato PDF una copia dell'attestato di prestazione energetica generato con i dati trasmessi che sarà opportunamente **contrassegnato da un numero identificativo**.

Il soggetto certificatore, potrà visualizzare sulla propria pagina personale l'elenco dei suoi attestati già trasmessi e quello degli attestati ancora in lavorazione. I dati contenuti negli attestati, consentiranno di tenere aggiornata la **banca dati** da cui la Regione potrà estrarre informazioni circa la distribuzione territoriale della qualità energetica degli edifici ed il catasto degli impianti termici. Il sistema consentirà anche la successiva gestione dei controlli delle certificazioni energetiche e dei rapporti d'ispezione degli impianti termici previsti dalla nuova direttiva europea 31/2010.

TRASMISSIONE DEGLI APE CALABRIA – CERTIFICATORI



Posta in arrivo - cmaudi - x APE-Calabria x

simte.casaccia.enea.it/ape_calabria/accesso.php

BENVENUTO CONSULETTO UBIANO

Sistema Informativo APE CALABRIA

- Home
- Elenco certificatori
- Accesso agli atti
- Contatti
- Fai
 - Carica XML firmato**
 - Carica APE firmato**
 - Visualizza APE

Home / Certificatori - Registrazione

Sistema Informativo della Regione Calabria per la gestione degli Attestati di Prestazione Energetica degli Edifici

- Conoscere APE-Lazio**
Mostra Dettagli
- Normativa Nazionale e Regionale**
Dettagli
- Monitoraggio e Statistiche**
Download

CERTIFICATORI - REGISTRAZIONE

Per l'utilizzo del Sistema APE-Lazio è obbligatorio registrarsi seguendo le modalità indicate nella "Guida per la fruizione dell'APE-Lazio". Una volta ricevuta la conferma dell'avvenuta registrazione e la password personale assegnata dal Sistema, attraverso la pagina di login si può accedere all'area riservata con un cruscotto di comandi per la fruizione di tutte le funzionalità offerte da APE-Lazio:

- caricamento o trasmissione degli attestati di prestazione energetica;
- visualizzazione dell'elenco dei propri attestati già trasmessi, e quello degli attestati ancora in lavorazione.

Per le modalità di utilizzo dei comandi consultare la guida.

Registrati al sistema

Nome:

Cognome:

Codice Fiscale:

Indirizzo PEC:

Conferma indirizzo PEC:

Inviare il codice visualizzato

Registrati

Ulti Avvisi

Del giorno 12 dicembre 2017 il Sistema Informativo sarà attivo solo per la registrazione dei certificatori e da gennaio 2018 sarà possibile anche il caricamento e la trasmissione degli APE previo avviso che sarà pubblicato nella presente pagina web.

Per le modalità di registrazione consultare la Guida per la fruizione del Sistema Informativo della Regione Calabria per la gestione degli Attestati di Prestazione Energetica degli edifici "APE CALABRIA".

Ritrovamenti ai siti abilitati per la redazione degli APE, al riconoscimento di base riferimento all'art. 1 della "Linea Guida per l'effettuazione dei corsi di formazione e di aggiornamento", allegato A della D.G.R. 396/2017.

DGR 396/2017 relativo ai corsi di formazione per Tecnici abilitati alle Certificazioni Energetiche degli Edifici.

leggi il DGR

Dal 1 ottobre 2015 entra in vigore il decreto interministeriale del 26/05/2015.

"Adeguamento del D.M. del 26/06/2009 - Linee guida nazionali per la certificazione energetica degli edifici".

- vi è il decreto;
- visualize gli allegati.

Modello di libretto di impianto

Dal 15 ottobre 2014 diventa obbligatorio l'utilizzo dei nuovi modelli di libretto di impianto e il rispetto al protocollo di efficienza energetica, come da D.M. 10/02/2014 (G.U. 7 marzo 2014 n. 55).

In particolare il nuovo modello del libretto di impianto va compilato a seguito di nuove installazioni di impianti termici o in occasione di controlli periodici di efficienza energetica previsti dal D.P.R. n.74/2013 o degli interventi su chiamata di manodatori o installatori.

45 APE titoli
15 APE interventi
30 APE autorizzazioni
0 APE annullati

Elenco Interventi

Cognome	Provincia	CAP	Indirizzo	Classe energetica	Tipologia
Arboreo	RS	02012	Viale G. Savio	E	apt
Argilliera Sabotta	RM	00081	Viale G. Savio	E	apt
Argilliera Sabotta	RM	00081	Viale G. Savio	E	apt
Argilliera Sabotta	RM	00081	Viale G. Savio	E	apt
Argilliera Sabotta	RM	00081	Viale G. Savio	E	apt
Fantasia	RM	00054	Via Duilio Romano n. 135 - 00050 Fontane	A1	apt
Fantasia	RM	00054	Via Duilio Romano n. 135 - 00050 Fontane	A1	apt
Fantasia	RM	00054	Via Duilio Romano n. 135 - 00050 Fontane	A1	apt
Accorilli	RS	02011	Viale G. Savio	E	apt
Accorilli	RS	02011	Viale G. Savio	E	apt


Visualizza da 1 a 10 di 22 elementi

Precedente
1
2
3
Successivo

Anagrafica

Mario Rossi:
 Codice Fiscale: 59961579C97E
 Via pi 21 - 00153 Roma (RM)
 Tel. 065897421 Cellulare: 328973465
 PEC: mario.rossi@pec.rom
 Titolo professionale: L17 scienza dell'architettura
 Ordine o Collegio professionale: Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori
 N. ordine: 0788870465
 Tecniche
 Codice professionale assegnato: 7226

Mappe



Altri interventi

Cognome	CAP	Provincia	Codice	Data	Indirizzo edificio
Caffo	17032	0006600115	21/11/2017	Viale G. Savio - cap 02012 - Comune di Arbatrice - prov RS	
Caffo	98095	5000000146	23/11/2017	Viale G. Savio - cap 00081 - Comune di Argilliera Sabotta - prov RM	
Caffo	98095	5000000147	23/11/2017	Viale G. Savio - cap 00081 - Comune di Argilliera Sabotta - prov RM	

Prima di perfezionare il caricamento dell'attestato nel Sistema bisogna aver effettuato il bonifico della cifra dovuta per le spese amministrative.

Nel Sistema APE-Calabria all'inizio della procedura di upload dei documenti (Attestato di prestazione energetica, libretto della caldaia, etc) è presente una pagina dove viene richiesto di indicare gli estremi del pagamento (CRO).

Dopo aver fornito questa informazione si può procedere con le successive fasi.

Upload APE - Pagamento

Inserisci il CRO per confermare il pagamento effettuato

CRO:

conferma

Nei casi in cui un APE, già presente nel Sistema, venga sostituito con un nuovo attestato, al fine di aggiornare le informazioni in esso contenute, comparirà una pagina di Warning che permetterà di confermare od annullare l'operazione in corso.

Trasmissione attestato

ATTENZIONE :

L'edificio è già presente in banca dati.

Per questo edificio è stato già prodotto un Attestato di Prestazione Energetica.

[Visualizza l'attestato trasmesso](#)

Si può scegliere di [annullare l'operazione](#) o di [aggiornare l'attestato](#).

Se si sceglie di effettuare l'aggiornamento, inserire nello spazio in basso tutte le osservazioni atte a giustificare tale necessità.

I dati relativi al vecchio attestato saranno conservati nel nostro archivio storico.

Osservazioni

Prima di trasmettere l'APE occorre visualizzare l'anteprima dell'attestato in lavorazione:



[Visualizza l'anteprima](#)

INVIA

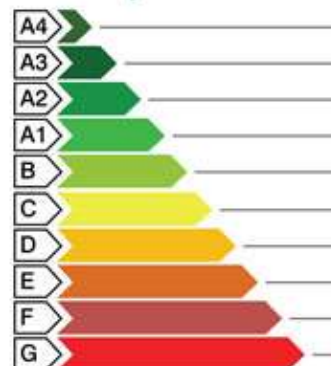
Trasmetti definitivamente

PRESTAZIONE ENERGETICA

Prestazione energetica



+ Più efficiente



- Meno efficiente

EDIFICIO
A ENERGIA
QUASI ZERO

**CLASSE
ENERGETICA**

G

EP_{gl,ren}
319,52
kWh/m²anno

Indice della prestazione energetica rinnovabile

EP_{gl,ren}: 0,00 kWh/m² anno

Prestazione energetica
del fabbricato



Al termine della procedura di caricamento dell'Ape e di tutti i documenti richiesti, verrà generato un **numero di protocollo** che identificherà in modo univoco l'avvenuta presa in carico dell'attestato nell'archivio della Regione Calabria.

2. PER CITTADINI E ALTRI UTENTI (A breve disponibile)

Sarà possibile, attraverso apposite procedure guidate, cambiare la password di accesso, nonché alcuni dati personali. Le funzionalità disponibili per i cittadini o gli altri utenti da questi delegati, sempre se registrati nel sistema (CAF, Agenzie immobiliari), saranno le seguenti:

- visualizzazione dell'APE di interesse solo a seguito dell'inserimento combinato dei dati catastali e del codice dell'attestato.
- download dell'APE visualizzato con i criteri su indicati a seguito del pagamento di una commissione dovuta per le spesa amministrative.

3. PER NOTAI (A breve disponibile)

Sarà possibile, attraverso apposite procedure guidate, cambiare la password di accesso, nonché alcuni dati personali. Le funzionalità disponibili per i notai saranno le seguenti:

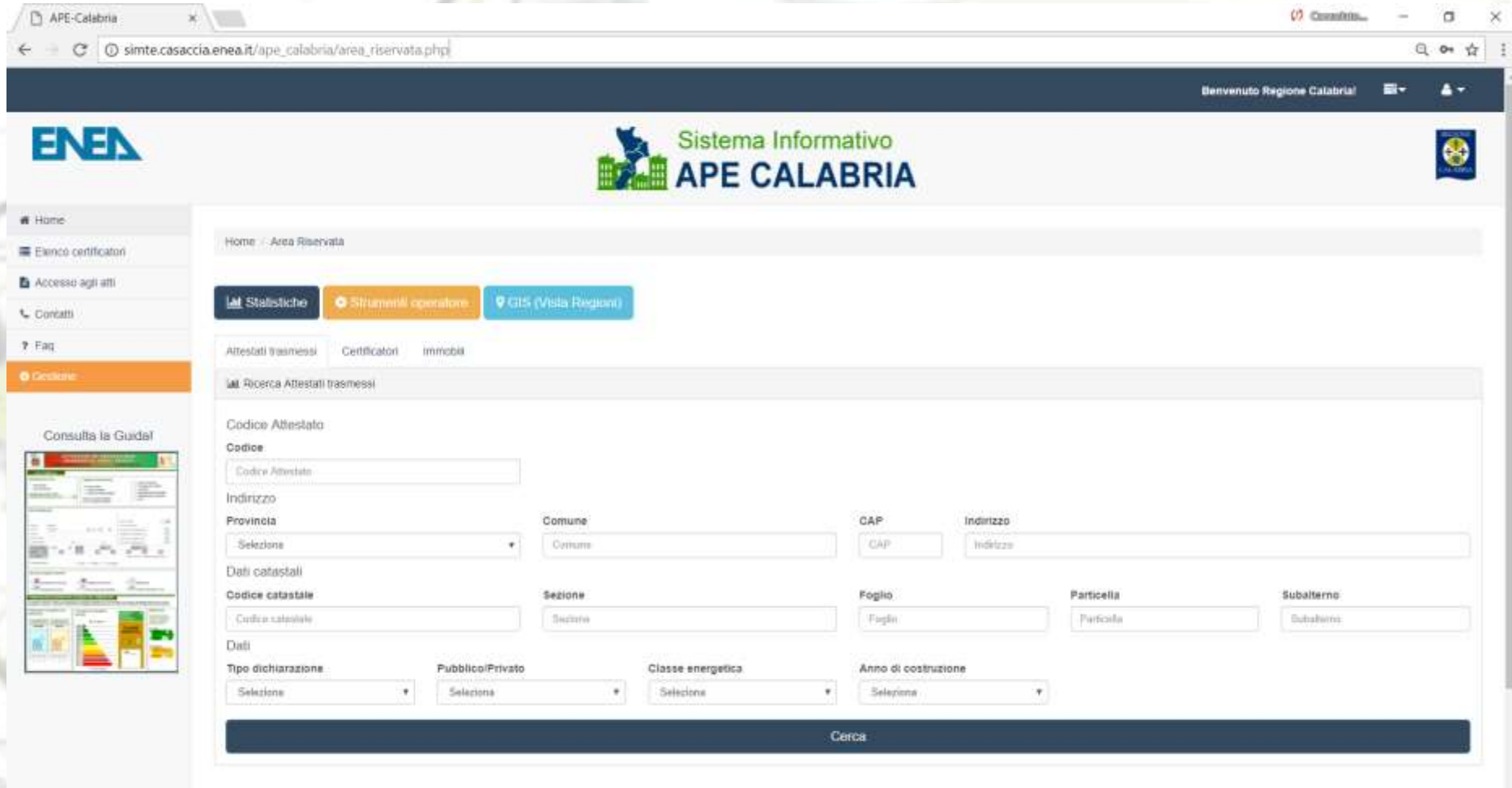
- visualizzazione dell'APE di interesse solo a seguito dell'inserimento combinato dei dati catastali e del codice dell'attestato.
- download dell'APE visualizzato con i criteri su indicati a seguito del pagamento di una commissione dovuta per le spesa amministrative.
- conferma dell'esistenza di un APE, della sua data di presentazione e della data di scadenza della sua validità, a seguito del solo inserimento dei dati catastali.

NOTE OPERATIVE

Per un uso corretto del sistema occorre abilitare il browser all'uso del linguaggio Javascript. La posta elettronica certificata (PEC), usata dal soggetto certificatore ai fini della registrazione, è utilizzata dal sistema per l'identificazione dell'utente e deve quindi essere personale. E' sconsigliato quindi l'utilizzo di indirizzi PEC associate a studi professionali o società, e quindi accessibili a più soggetti. Infine, occorre assicurarsi che la propria casella di posta sia configurata in modo da accettare anche messaggi di posta elettronica non certificata. Ambienti di lavoro consigliati:

Browser: "Mozilla Firefox 55.0.1 o successivi", "Google Chrome 2.8.0 o successivi" , "Internet Explorer 11.0.1 o successivi " .

TRASMISSIONE DEGLI APE CALABRIA – NOTAI



The screenshot shows a web browser window displaying the 'Sistema Informativo APE CALABRIA' interface. The browser's address bar shows the URL 'simte.casaccia.enea.it/ape_calabria/area_riservata.php'. The page header includes the ENEA logo and the text 'Sistema Informativo APE CALABRIA'. A navigation menu on the left lists 'Home', 'Elenco certificatori', 'Accesso agli atti', 'Contatti', 'Faq', and 'Certificare'. The main content area is titled 'Home - Area Riservata' and features three buttons: 'Statistiche', 'Strumenti operatori', and 'GIS (Visita Regione)'. Below these are tabs for 'Attestati trasmessi', 'Certificatori', and 'immobili'. The 'Ricerca Attestati trasmessi' section contains a search form with the following fields: 'Codice Attestato' (text input), 'Indirizzo' (text input), 'Provincia' (dropdown menu), 'Comune' (text input), 'CAP' (text input), 'Indirizzo' (text input), 'Codice catastale' (text input), 'Sezione' (text input), 'Foglio' (text input), 'Particella' (text input), 'Subalterno' (text input), 'Tipo dichiarazione' (dropdown menu), 'Pubblico/Privato' (dropdown menu), 'Classe energetica' (dropdown menu), and 'Anno di costruzione' (dropdown menu). A 'Cerca' button is located at the bottom of the search form.




TRASMISSIONE DEGLI APE CALABRIA – NOTAI



Posta in arrivo - cmaudi x APE-Calabria x

simte.casaccia.enea.it/ape_calabria/area_riservata.php

Benvenuto Regione Calabria!



Home / Area Riservata

Statistiche Strumenti operatori GIS (Visita Regione)

Attestati trasmessi Certificatori Immobili

Immobili

Indirizzo

Provincia Comune CAP Indirizzo


Dati catastali

Foglio Particella Subalterno

Codice certificato

Cerca

Consulta la Guida!



APE CALABRIA - Il regime sanzionatorio

(art. 15 del d.lgs. 192/2005 e s. m. ed i.)

- **Professionista**: rilascio relazione tecnica o APE senza rispetto schemi e modalità stabilite da normativa = **sanzione amministrativa non inferiore a 700 e non superiore a 4200 euro** + comunicazione a ordini/collegi professionali per provvedimenti disciplinari.
- **Direttore dei lavori**: omessa presentazione asseverazione di conformità opere e AQE al Comune ante rilascio certificato di agibilità = **sanzione amministrativa non inferiore a 1000 euro e non superiore a 6000 euro** + comunicazione ad ordini/collegi professionali per provvedimenti disciplinari.
- **Costruttore o proprietario**: violazione obbligo dotare APE gli **edifici di nuova costruzione** e quelli sottoposti a **ristrutturazioni importanti** = **sanzione amministrativa non inferiore a 3000 euro e non superiore a 18000 euro**.
Nel caso di vendita = **sanzione amministrativa non inferiore a 3000 euro e non superiore a 18000 euro**.
Nel caso locazione = **sanzione amministrativa non inferiore a 300 euro e non superiore a 1800 euro**.
- **Responsabile annuncio**: violazione dell'**obbligo di riportare i parametri energetici nell'annuncio di offerta di vendita o locazione** = **sanzione amministrativa non inferiore a 500 euro e non superiore a 3000 euro**.

Sanzioni per **mancata allegazione** APE:

- Atti di trasferimento a titolo oneroso (es. compravendita) - da **3.000 a 18.000** Euro
- Locazione intero edificio - da **1.000 a 4.000** Euro
- Locazione intero edificio con durata non superiore a 3 anni - da **500 a 2.000** Euro

Sanzioni per **mancata dotazione** di APE:

- Atti di trasferimento a titolo oneroso (es. compravendita) - da **3.000 a 18.000** Euro
- Locazione singola unità immobiliare con durata superiore a 3 anni - da **300 a 1.800** Euro
- Locazione singola unità immobiliare con durata superiore a 3 anni - da **300 a 1.800** Euro
- Locazione intero edificio - da **300 a 1.800** Euro
- Locazione intero edificio con durata non superiore a 3 anni - da **300 a 1.800** Euro

N.B. nel caso di ritardo nella obbligatoria presentazione/trasmissione APE alla Regione (contestualmente alla redazione) c'è un vuoto legislativo: se l'invio avviene oltre questo termine perentorio, le sanzioni sono stabilite dalla Regione competente.



Grazie per l'attenzione!

C.Maurizio Diano - architetto

m.consolato@regione.calabria.it

certnergetica@regione.calabria.it

<http://www.regione.calabria.it/sviluppo/>